HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: FEBRUARY 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : FÉVRIER 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres c/ *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts												
						Mis en chantier						
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - January 2014	2,991	612	1,250	5,512	10,365							
janvier - janvier 2015	2,756	553	939	6,662	10,910							
Completions												
						Achevés						
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - January 2014	3,944	800	1,210	5,291	11,245							
janvier - janvier 2015	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
Under Construction (2)												
						En construction (2)						
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas *Autres localités*		Canada			
		Monthly *Par mois*			Quarterly *Par trimestre*			Monthly *Par mois*	Quarterly *Par trimestre*	Monthly *Par mois*	Quarterly *Par trimestre*		
		Single-def'd *Maisons ind.*	All Others *Autres*	Total	Single-def'd *Maisons ind.*	All Others *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-def'd *Maisons ind.*	All Others *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
r	O	64,844	97,445	162,289				19,294		181,583			
r	N	62,463	110,133	172,596				19,602		192,198			
r	D	59,556	102,384	161,940	63,711	104,811	168,522	17,697	18,731	179,637	76,662	110,591	187,253
2015-	J	57,314	115,008	172,322				14,954		187,276			
	F												
	M												
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction *dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)*

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,686	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	644	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	176	70	89	76	411	1,341	4,239	483	301	2,997	3,781	1,850	11,622
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,649	308	564	1,799	2,671	1,612	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	125	7	517	54	703	1,999	14,103	363	374	1,762	2,499	1,454	20,758
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**		**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,646	309	2,935	1,502	6,392	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,648	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *tlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
r	O	1,727	616	1,848	2,013	6,204	31,601	50,559	5,702	7,446	38,374	51,522	22,403	162,289
r	N	1,376	304	3,147	1,877	6,704	35,799	55,533	3,090	6,644	36,198	45,932	28,628	172,596
r	D	1,190	334	2,814	1,039	5,377	29,408	56,798	3,542	5,154	32,496	41,192	29,165	161,940
2015	J	3,859	945	1,635	1,355	7,794	26,819	59,316	6,652	4,490	42,184	53,326	25,067	172,322
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	2,001	606	3,142	2,202	7,951	40,113	58,584	5,128	7,496	38,950	51,574	29,031	187,253
2015	J/F/M													
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

January / janvier

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	45	5	122	-	-	172
	P.E.I.	Î.-P.-É.	8	55	-	-	-	63
	N.S.	N.-É.	52	10	-	-	-	62
	N.B.	N.-B.	13	56	1	-	-	70
	Atlantic	Atlantique	118	126	123	-	-	367
	Que.	Qc	282	473	468	-	-	1,223
	Ont.	Ont.	1,263	679	2,147	-	-	4,089
	Man.	Man.	135	317	13	-	-	465
	Sask.	Sask.	128	7	117	-	-	252
	Alta.	Alb.	1,140	750	893	-	-	2,783
	Prairies	Prairies	1,403	1,074	1,023	-	-	3,500
	B.C.	C.-B.	471	188	1,072	-	-	1,731
	Total		3,537	2,540	4,833	-	-	10,910
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	52	22	36	-	-	110
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6	-	-	-	-	6
	N.S.	N.-É.	86	362	-	-	-	448
	N.B.	N.-B.	20	22	-	-	-	42
	Atlantic	Atlantique	164	406	36	-	-	606
	Que.	Qc	618	534	568	-	-	1,720
	Ont.	Ont.	2,631	489	10,762	-	-	13,882
	Man.	Man.	196	97	4	-	-	297
	Sask.	Sask.	202	52	78	-	-	332
	Alta.	Alb.	1,175	55	328	-	-	1,558
	Prairies	Prairies	1,573	204	410	-	-	2,187
	B.C.	C.-B.	459	225	626	-	-	1,310
	Total		5,445	1,858	12,402	-	-	19,705
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	893	214	297	-	13	1,417
	P.E.I.	Î.-P.-É.	108	97	24	-	-	229
	N.S.	N.-É.	661	1,425	238	-	49	2,373
	N.B.	N.-B.	692	725	69	-	11	1,497
	Atlantic	Atlantique	2,354	2,461	628	-	73	5,516
	Que.	Qc	3,381	6,359	12,486	489	-	22,715
	Ont.	Ont.	19,534	9,041	54,498	-	-	83,073
	Man.	Man.	1,382	1,450	2,248	-	-	5,080
	Sask.	Sask.	2,000	1,337	2,344	-	-	5,681
	Alta.	Alb.	12,856	5,431	15,509	-	-	33,796
	Prairies	Prairies	16,238	8,218	20,101	-	-	44,557
	B.C.	C.-B.	6,080	4,336	20,014	30	-	30,460
	Total		47,587	30,415	107,727	519	73	186,321

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	January - janvier 2014			2015			January - January / janvier - janvier 2014			2015		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas							*Régions métropolitaines*					
Abbotsford-Mission	15	1	16	10	1	11	15	1	16	10	1	11
Barrie	43	100	143	41	21	62	43	100	143	41	21	62
Brantford	12	13	25	15	-	15	12	13	25	15	-	15
Calgary	599	729	1,328	399	348	747	599	729	1,328	399	348	747
Edmonton	516	260	776	604	1,228	1,832	516	260	776	604	1,228	1,832
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	4	4	4	-	4	-	4	4	4	-	4
Guelph	10	11	21	15	13	28	10	11	21	15	13	28
Halifax	47	-	47	41	13	54	47	-	47	41	13	54
Hamilton	45	61	106	68	14	82	45	61	106	68	14	82
Kelowna	39	15	54	41	23	64	39	15	54	41	23	64
Kingston	5	4	9	13	-	13	5	4	9	13	-	13
Kitchener-Cambridge-Waterloo	61	88	149	55	121	176	61	88	149	55	121	176
London	53	9	62	50	14	64	53	9	62	50	14	64
Moncton	20	-	20	10	54	64	20	-	20	10	54	64
Montréal	149	683	832	115	745	860	149	683	832	115	745	860
Oshawa	45	21	66	38	219	257	45	21	66	38	219	257
Ottawa-Gatineau	133	202	335	110	160	270	133	202	335	110	160	270
Gatineau	24	90	114	27	54	81	24	90	114	27	54	81
Ottawa	109	112	221	83	106	189	109	112	221	83	106	189
Peterborough	6	-	6	11	6	17	6	-	6	11	6	17
Québec	44	147	191	34	51	85	44	147	191	34	51	85
Regina	91	20	111	58	39	97	91	20	111	58	39	97
Saguenay	10	4	14	5	6	11	10	4	14	5	6	11
St. Catharines-Niagara	62	52	114	64	73	137	62	52	114	64	73	137
Saint John	5	-	5	3	1	4	5	-	5	3	1	4
St. John's	42	13	55	45	127	172	42	13	55	45	127	172
Saskatoon	96	280	376	79	76	155	96	280	376	79	76	155
Sherbrooke	12	54	66	15	124	139	12	54	66	15	124	139
Thunder Bay	2	-	2	1	-	1	2	-	2	1	-	1
Toronto	675	2,207	2,882	506	2,468	2,974	675	2,207	2,882	506	2,468	2,974
Trois-Rivières	11	36	47	5	4	9	11	36	47	5	4	9
Vancouver	302	1,237	1,539	339	973	1,312	302	1,237	1,539	339	973	1,312
Victoria	38	17	55	58	147	205	38	17	55	58	147	205
Windsor	24	8	32	28	6	34	24	8	32	28	6	34
Winnipeg	95	58	153	134	286	420	95	58	153	134	286	420
Total	3,307	6,334	9,641	3,014	7,361	10,375	3,307	6,334	9,641	3,014	7,361	10,375
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	2	-	2	4	-	4	2	-	2	4	-	4
Brandon	3	9	12	3	42	45	3	9	12	3	42	45
Cape Breton	4	-	4	8	-	8	4	-	4	8	-	8
Charlottetown	4	3	7	8	55	63	4	3	7	8	55	63
Chatham-Kent	3	132	135	1	-	1	3	132	135	1	-	1
Chilliwack	9	72	81	13	-	13	9	72	81	13	-	13
Cornwall	12	3	15	3	-	3	12	3	15	3	-	3
Courtenay	9	-	9	13	4	17	9	-	9	13	4	17
Drummondville	14	23	37	5	3	8	14	23	37	5	3	8
Fredericton	11	-	11	2	-	2	11	-	11	2	-	2
Granby	9	4	13	3	5	8	9	4	13	3	5	8
Grande Prairie	23	-	23	2	-	2	23	-	23	2	-	2
Kamloops	4	-	4	10	-	10	4	-	4	10	-	10
Kawartha Lakes	7	-	7	9	6	15	7	-	7	9	6	15
Lethbridge	26	-	26	29	3	32	26	-	26	29	3	32
Medicine Hat	11	-	11	16	-	16	11	-	11	16	-	16
Nanaimo	20	7	27	34	24	58	20	7	27	34	24	58
Norfolk	12	-	12	10	-	10	12	-	12	10	-	10
North Bay	9	-	9	-	-	-	9	-	9	-	-	-
Prince George	7	-	7	16	1	17	7	-	7	16	1	17
Red Deer	29	78	107	40	-	40	29	78	107	40	-	40
Rimouski	5	4	9	1	-	1	5	4	9	1	-	1
Saint Hyacinthe	2	11	13	1	4	5	2	11	13	1	4	5
Saint-Jean-sur-Richelieu	8	14	22	4	3	7	8	14	22	4	3	7
Sarnia	11	-	11	2	-	2	11	-	11	2	-	2
Sault Ste. Marie	4	-	4	1	-	1	4	-	4	1	-	1
Shawinigan	7	-	7	3	6	9	7	-	7	3	6	9
Vernon	8	-	8	24	-	24	8	-	8	24	-	24
Wood Buffalo	23	68	91	30	84	114	23	68	91	30	84	114
Total	296	428	724	295	240	535	296	428	724	295	240	535
All Centres of 50,000 Population and Over							*Tous les centres de 50 000 âmes et plus*					
	3,603	6,762	10,365	3,309	7,601	10,910	3,603	6,762	10,365	3,309	7,601	10,910

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

Area (2) / *Endroit (2)*	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)*					
	2014 January / janvier			2015 January / janvier			2014 January / janvier			2015 January / janvier		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	12	-	12	3	-	3	62	75	137	48	55	103
Barrie	25	-	25	26	5	31	64	55	119	27	30	57
Brantford	28	10	38	30	8	38	18	24	42	28	9	37
Calgary	547	947	1,494	494	133	627	460	51	511	404	21	425
Edmonton	529	294	823	575	89	664	842	409	1,251	768	206	974
Greater Sudbury/Grand Sudbury	15	-	15	9	-	9	4	15	19	5	-	5
Guelph	20	30	50	31	26	57	14	17	31	28	10	38
Halifax	90	3	93	53	17	70	125	28	153	102	75	177
Hamilton	118	55	173	151	101	252	55	10	65	72	23	95
Kelowna	73	5	78	45	16	61	108	99	207	92	27	119
Kingston	13	-	13	17	-	17	36	19	55	34	37	71
Kitchener-Cambridge-Waterloo	42	114	156	68	37	105	105	87	192	129	63	192
London	59	23	82	55	-	55	190	303	493	203	81	284
Moncton	23	8	31	7	-	7	20	93	113	31	65	96
Montréal	261	567	828	280	567	847	479	2,181	2,660	633	3,026	3,659
Oshawa	62	18	80	81	29	110	4	1	5	27	-	27
Ottawa-Gatineau	191	272	463	216	619	835	270	574	844	221	879	1,100
Gatineau	51	19	70	70	12	82	158	265	423	130	316	446
Ottawa	140	253	393	146	607	753	112	309	421	91	563	654
Peterborough	18	-	18	28	-	28	7	2	9	10	8	18
Québec	107	229	336	45	36	81	238	742	980	257	661	918
Regina	68	45	113	56	-	56	117	48	165	180	263	443
Saguenay	44	-	44	19	8	27	55	38	93	64	66	130
St. Catharines-Niagara	38	13	51	31	12	43	71	16	87	75	13	88
Saint John	12	-	12	10	-	10	18	9	27	15	4	19
St. John's	66	8	74	52	36	88	40	26	66	73	19	92
Saskatoon	227	80	307	154	70	224	339	228	567	397	289	686
Sherbrooke	30	20	50	17	16	33	112	55	167	83	64	147
Thunder Bay	15	12	27	5	-	5	9	10	19	6	5	11
Toronto	789	575	1,364	1,099	10,656	11,755	161	1,091	1,252	254	1,721	1,975
Trois-Rivières	19	24	43	17	-	17	66	59	125	71	56	127
Vancouver	415	856	1,271	269	496	765	1531	2,591	4,122	1,122	2,088	3,210
Victoria	47	27	74	53	-	53	92	480	572	100	299	399
Windsor	46	-	46	44	14	58	180	24	204	105	7	112
Winnipeg	192	112	304	189	-	189	309	250	559	278	224	502
Total	4,241	4,347	8,588	4,229	12,991	17,220	6,201	9,710	15,911	5,942	10,394	16,336
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	19	5	24	12	-	12	5	-	5	11	5	16
Brandon	18	-	18	7	4	11	11	3	14	24	3	27
Cape Breton	24	-	24	16	-	16	3	-	3	3	-	3
Charlottetown	13	-	13	6	-	6	27	-	27	16	8	24
Chatham-Kent	6	-	6	5	-	5	18	9	27	22	6	28
Chilliwack	18	4	22	19	9	28	67	63	130	57	27	84
Cornwall	11	-	11	4	-	4	-	-	-	1	-	1
Courtenay	9	4	13	8	4	12	45	21	66	29	34	63
Drummondville	33	-	33	28	-	28	5	4	9	25	-	25
Fredericton	25	-	25	3	-	3	37	42	79	25	68	93
Granby	12	-	12	22	9	31	23	14	37	44	33	77
Grande Prairie	29	-	29	2	2	4	112	-	112	43	2	45
Kamloops	17	10	27	19	81	100	51	86	137	53	67	120
Kawartha Lakes	24	-	24	-	-	-	-	8	8	-	4	4
Lethbridge	10	-	10	4	-	4	118	82	200	98	81	179
Medicine Hat	6	-	6	18	-	18	34	10	44	33	-	33
Nanaimo	15	3	18	35	-	35	18	61	79	20	21	41
Norfolk	8	3	11	19	-	19	19	7	26	31	5	36
North Bay	9	-	9	4	-	4	14	-	14	8	-	8
Prince George	8	-	8	13	-	13	34	-	34	40	8	48
Red Deer	33	15	48	45	-	45	60	10	70	50	15	65
Rimouski	9	-	9	8	-	8	37	4	41	10	3	13
Saint Hyacinthe	7	-	7	3	6	9	1	7	8	3	6	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	1	-	1	7	12	19	26	47	73	20	56	76
Sarnia	15	-	15	25	-	25	28	8	36	14	2	16
Sault Ste. Marie	3	3	6	8	-	8	7	10	17	8	-	8
Shawinigan	9	-	9	4	-	4	9	6	15	13	5	18
Vernon	6	-	6	15	-	15	34	13	47	18	3	21
Wood buffalo	31	-	31	25	116	141	26	16	42	47	34	81
Total	428	47	475	384	243	627	869	531	1,400	766	496	1,262
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	4,669	4,394	9,063	4,613	13,234	17,847	7,070	10,241	17,311	6,708	10,890	17,598

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

January / janvier

Area (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units		*Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*			
	Homeownership		Condominium		Total	
Endroit (1)	*Logements de propriétaires-occupants*		*Logements de copropriété*			
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas						
Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	75	55	75	55
Barrie	12	6	43	24	55	30
Brantford	12	-	12	9	24	9
Calgary	2	2	49	19	51	21
Edmonton	29	17	380	189	409	206
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	15	-	15	-
Guelph	3	3	14	7	17	10
Halifax	28	29	-	46	28	75
Hamilton	3	13	7	10	10	23
Kelowna	-	-	99	27	99	27
Kingston	19	37	-	-	19	37
Kitchener-Cambridge-Waterloo	25	14	62	49	87	63
London	-	4	303	77	303	81
Moncton	11	5	82	60	93	65
Montréal	138	194	2,043	2,832	2,181	3,026
Oshawa	-	-	1	-	1	-
Ottawa-Gatineau	118	149	456	730	574	879
Gatineau	64	55	201	261	265	316
Ottawa	54	94	255	469	309	563
Peterborough	-	5	2	3	2	8
Québec	79	79	663	582	742	661
Regina	-	11	48	252	48	263
Saguenay	10	9	28	57	38	66
St. Catharines-Niagara	14	8	2	5	16	13
Saint John	4	1	5	3	9	4
St. John's	-	2	26	17	26	19
Saskatoon	11	7	217	282	228	289
Sherbrooke	28	45	27	19	55	64
Thunder Bay	-	-	10	5	10	5
Toronto	90	79	1,001	1,642	1,091	1,721
Trois-Rivières	9	-	50	56	59	56
Vancouver	23	-	2,568	2,088	2,591	2,088
Victoria	-	-	480	299	480	299
Windsor	10	3	14	4	24	7
Winnipeg	-	-	250	224	250	224
Total	678	722	9,032	9,672	9,710	10,394
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas						
Règions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	-	-	-
Barrie	-	5	-	-	-	5
Brantford	10	8	-	-	10	8
Calgary	-	-	947	133	947	133
Edmonton	26	15	268	74	294	89
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	-	-	-	-
Guelph	-	26	30	-	30	26
Halifax	3	17	-	-	3	17
Hamilton	47	34	8	67	55	101
Kelowna	-	-	5	16	5	16
Kingston	-	-	-	-	-	-
Kitchener	15	17	99	20	114	37
London	3	-	20	-	23	-
Moncton	8	-	-	-	8	-
Montréal	15	48	552	519	567	567
Oshawa	6	29	12	-	18	29
Ottawa-Gatineau	49	166	223	453	272	619
Gatineau	4	12	15	-	19	12
Ottawa	45	154	208	453	253	607
Peterborough	-	-	-	-	-	-
Québec	-	12	229	24	229	36
Regina	-	-	45	-	45	-
Saguenay	-	4	-	4	-	8
St. Catharines-Niagara	9	12	4	-	13	12
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	8	36	8	36
Saskatoon	-	4	80	66	80	70
Sherbrooke	6	10	14	6	20	16
Thunder Bay	-	-	12	-	12	-
Toronto	248	440	327	10,216	575	10,656
Trois-Rivières	-	-	24	-	24	-
Vancouver	14	-	842	496	856	496
Victoria	-	-	27	-	27	-
Windsor	-	14	-	-	-	14
Winnipeg	-	-	112	-	112	-
Total	459	861	3,888	12,130	4,347	12,991

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	November / novembre				December / décembre				January / janvier			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							Régions métropolitaines					
Abbotsford-Mission	64	50	589,956	566,406	68	48	583,724	565,342	62	48	589,358	570,740
Barrie	68	28	423,268	529,748	69	30	449,122	529,081	64	27	455,823	538,942
Brantford	20	32	388,501	353,528	24	28	389,751	340,675	18	28	406,424	323,628
Calgary	523	439	561,876	576,337	462	426	595,133	639,009	460	404	592,880	650,197
Edmonton	881	762	470,231	495,466	868	773	473,520	493,893	842	768	472,228	493,245
Greater Sudbury / Grand Sudbury	8	7	–	–	4	5	–	–	4	5	–	–
Guelph	8	23	–	560,910	10	22	591,190	551,865	14	28	533,350	552,074
Halifax	87	111	392,594	389,189	116	105	384,353	392,651	125	102	381,501	394,088
Hamilton	53	60	548,472	561,112	54	70	547,389	551,057	55	72	546,602	573,096
Kelowna	112	91	682,275	692,609	106	91	694,897	694,256	108	92	682,046	680,712
Kingston	29	54	307,762	309,554	30	42	304,457	315,110	36	34	306,694	318,118
Kitchener-Cambridge-Waterloo	99	143	512,788	499,915	97	135	525,929	511,293	105	129	510,478	498,588
London	192	202	371,164	404,135	197	216	364,094	397,424	190	203	364,303	403,089
Moncton	21	35	244,143	181,292	20	31	234,408	177,281	20	31	224,048	179,834
Montréal	560	586	365,001	369,507	548	596	367,764	369,239	479	633	371,915	366,651
Oshawa	4	28	–	431,261	4	28	–	426,297	4	27	–	422,790
Ottawa-Gatineau	290	204	434,788	418,618	278	230	450,548	411,038	270	221	444,179	411,895
Gatineau	167	112	286,803	308,536	161	133	288,486	310,463	158	130	288,614	310,006
Ottawa	123	92	635,711	552,630	117	97	673,557	548,941	112	91	663,638	557,451
Peterborough	9	10	–	321,739	7	10	–	321,739	7	10	–	321,739
Québec	235	252	247,492	260,601	235	263	250,051	256,418	238	255	249,792	260,019
Regina	106	183	499,929	494,183	117	191	506,286	496,901	117	180	513,072	497,679
Saguenay	51	62	200,353	211,823	55	62	200,236	215,468	55	64	198,145	212,007
St. Catharines-Niagara	66	83	375,332	383,818	72	82	361,291	388,026	71	75	354,774	398,645
Saint John	16	15	350,219	304,287	20	15	335,600	275,620	18	15	319,389	275,620
St. John's	40	56	426,379	491,162	38	67	421,926	489,527	40	73	419,673	489,449
Saskatoon	277	333	489,514	465,364	301	372	478,078	455,843	339	397	474,054	449,751
Sherbrooke	126	89	180,460	174,423	115	87	179,774	174,342	111	83	181,270	176,364
Thunder Bay	8	7	–	–	9	6	–	–	9	6	–	–
Toronto	182	250	1,323,262	1,564,204	166	243	1,424,095	1,595,860	161	254	1,389,050	1,760,583
Trois Rivières	59	60	192,060	202,983	68	66	188,435	198,280	66	71	193,251	196,683
Vancouver	1,504	1,189	1,454,251	1,553,681	1,415	1,159	1,479,179	1,576,797	1,530	1,121	1,471,524	1,597,391
Victoria	75	94	655,412	643,845	84	95	646,990	664,612	92	100	621,339	675,543
Windsor	153	194	329,377	347,705	181	160	335,231	346,749	180	105	343,817	342,156
Winnipeg	350	253	446,682	463,605	304	255	451,046	466,606	309	278	451,636	455,487
Sub-Total / *Total partiel*	6,276	5,985	705,567	707,994	6,142	6,009	705,087	709,851	6,199	5,939	718,641	719,304
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
Belleville	4	12	–	300,308	4	9	–	–	5	11	–	318,164
Brandon	6	13	–	453,808	9	26	–	420,708	10	24	400,997	422,233
Cape Breton	4	5	–	–	4	3	–	–	3	3	–	–
Charlottetown	36	15	300,542	257,733	24	28	323,188	281,896	27	16	316,519	278,638
Chatham-Kent	18	22	299,656	297,155	17	21	297,400	302,586	18	22	289,156	302,918
Chilliwack	77	43	433,983	437,700	77	49	435,670	438,814	67	57	444,121	435,944
Cornwall	-	1	-	–	-	1	-	–	-	1	-	–
Courtenay	50	28	473,459	507,400	49	30	476,925	493,860	45	29	484,147	508,865
Drummondville	5	1	–	–	5	2	–	–	5	25	–	212,253
Fredericton	35	21	264,189	271,950	41	27	272,985	286,394	37	25	277,173	288,150
Granby	29	62	257,483	212,298	34	52	224,941	214,875	23	44	242,565	195,614
Grand Prairie	123	55	355,979	411,579	117	48	355,520	402,117	112	43	352,681	406,216
Kamloops	57	54	419,140	422,454	59	54	415,352	420,586	51	53	416,005	429,880
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lethbridge	141	107	320,579	394,834	132	115	320,644	403,732	118	98	321,646	401,634
Medicine Hat	62	37	357,177	370,324	47	35	371,617	365,848	34	33	385,059	415,682
Nanaimo	21	20	399,224	390,950	18	21	405,911	391,467	18	20	388,689	386,335
Norfolk	20	30	296,005	270,951	19	33	297,963	292,528	19	31	283,911	277,944
North Bay	25	8	337,076	–	9	9	–	–	14	8	340,121	–
Prince George	37	33	438,117	422,173	38	37	436,541	414,071	34	40	446,776	417,170
Red Deer	51	44	513,275	581,094	50	46	500,761	573,813	60	50	526,538	554,380
Rimouski	38	14	193,842	270,048	41	11	204,780	284,607	37	10	216,405	312,694
Saint Hyacinthe	1	4	–	–	1	3	–	–	1	3	–	–
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	19	322,042	340,158	26	20	308,500	325,150	26	20	310,404	324,650
Sarnia	24	21	299,710	271,731	26	17	291,271	273,197	28	14	288,859	275,471
Sault Ste. Marie	16	9	350,200	–	9	8	–	–	7	8	–	–
Shawinigan	6	9	–	–	10	13	201,000	173,462	9	13	–	173,462
Vernon	37	18	762,702	777,452	38	19	763,078	770,691	34	18	815,394	770,341
Wood Buffalo	38	35	821,271	751,043	31	48	817,322	756,652	26	47	835,142	766,390
Sub-Total / *Total partiel*	985	740	390,713	398,246	935	785	388,532	406,885	868	766	393,915	407,166
Total	7,261	6,725	662,855	673,910	7,077	6,794	663,264	674,845	7,067	6,705	678,757	683,644

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.
(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term [2] / *À long terme* [2]	Government Bond Yields — Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F						
M						
A						
M						
J						
J						
A						
S						
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2008 -	J/F/M	51,676	38,300	20,048	1,060	20	111,104	127,004	238,108
	A/M/J	51,700	38,856	18,416	1,084	24	110,080	132,152	242,232
	J/A/S	51,216	40,008	17,360	1,128	164	109,876	135,400	245,276
	O/N/D	49,288	39,564	12,556	1,236	388	103,032	133,988	237,020
	Total 2008	50,970	39,182	17,095	1,127	149	108,523	132,136	240,659
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total 2009	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total 2010	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total 2011	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total 2012	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013-	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total 2013	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014-	J/F/M	55,632	48,204	23,444	1,224	744	129,248	187,316	316,564
	A/M/J	55,924	50,036	25,476	1,180	728	133,344	188,948	322,292
	J/A/S	57,568	51,536	27,716	1,224	720	138,764	189,328	328,092
	O/N/D								
	Total 2014								

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, Statistiques Canada CANSIM.*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M02

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.